

Patinoire de Troyes

- Réalisation: en cours (ouverture sept. 2007)
- Montant de l'opération: 2,8 M€
(hors fondations profondes & réhabilitation)

Montage juridique

- Maître d'Ouvrage: Communauté d'Agglomération Troyenne
(Terrain, Bâtiment)
- Equipements techniques: C.A.T.
(Groupes froids, balustrade ...)
- Equipements commerciaux: Sarl Seaglace
(surfaceuse, patins, mobilier, ...)



Descriptif

Piste de glace taille 56 m x 26 m
Bâtiment 2570 m² bardage polycarbonate
& réhabilitation 600 m² R+3 du XIX^e siècle
Isolation renforcée + traitement acoustique
Ouverture 12 / 12 mois
2 vestiaires + douches
Salle d'échauffement 80 m²
Tribune télescopique 300 places
Bar - boutique
Logement type F4



Missions confiées à **New Patin' Age**

- Etude prospective, technique et financière
- Programmation
- Recherche de gestionnaire privé
- Assistance à maîtrise d'ouvrage

Exigences du Maître d'Ouvrage:

- Piste rentable (financée par les loyers)
- Réhabilitation bâtiment XIX^e (vestiges industriels)
- créer les conditions d'une gestion privée
- Accueil des clubs sportifs existants