



Patinoire du Mans (www.cityglace.com)

- Réalisation 2001
- Montant de l'opération: 2,4 M€

Montage juridique

- Maître d'Ouvrage: SEM du Mans (Terrain, VRD, Bâtiment)
- Equipements techniques: Sarl Cityglace (Groupes froids, surfaceuse, balustrade ...)
- Equipements commerciaux: Sarl Cityglace (patins, mobilier, ...)

Descriptif

Piste de glace taille 56 m x 26 m
Bâtiment 3.150 m², acier / béton
Isolation renforcée thermique & acoustique
Ouverture 12 / 12 mois
Balustrade hockey - 2 vestiaires + douche
Salle de danse 135 m²
Bar - terrasse - boutique
Logement de fonction type F4



Missions confiées à **New Patin' Age**

- Etude de faisabilité technique et financière
- Programmation
- Assistance à maîtrise d'ouvrage
- Maîtrise d'œuvre technique
- Formation des gestionnaires
- Mise en glace
- Assistance au démarrage d'exploitation

Exigences du Maître d'Ouvrage:

- Piste rentable (financée par les loyers)
- Façade très soignée (entrée de ville)
- Gestionnaire privé
- Pratique du hockey