

Patinoire d'Auxerre (www.cyberglace.com)

- Réalisation 1996
- Montant de l'opération: 1,5 M€

Montage juridique

- Maître d'Ouvrage: SCI NPA RICCITELLI (Terrain, VRD, Bâtiment)
- Equipements techniques: Sarl New Patin' Age (Groupes froids, surfaceuse, balustrade ...)
- Equipements commerciaux: Sarl New Patin' Age (patins, mobilier, ...)



Descriptif

- Piste de glace taille 56 m x 26 m
- Bâtiment 2.400 m² bardage à isolation renforcée
- Traitement acoustique des parois
- Ouverture 12 / 12 mois
- 2 vestiaires - salle d'échauffement 200 m²
- Tribune télescopique 300 places
- Bar avec cheminée - terrasse - boutique



Missions confiées à **New Patin' Age**

Alexandre Riccitelli & Thierry Voegeli, fondateurs de New Patin' Age, ont créé le concept Cyber Glace sur leurs fonds propres en 1996.

Depuis 10 ans, ils démontrent chaque jour la rentabilité d'une piste de taille nationale dans une agglomération de 60.000 habitants.

Exigences du Maître d'Ouvrage:

- Piste rentable (autofinancée)
- Amortissement
 - immobilier 15 ans
 - équipement industriel 7 ans
 - équipement commercial 3 ans
- Concept évolutif